UBND XÃ NGỌC LẶC **TRUNG TÂM CƯDVC**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số:06 /TB-TTCUDVC	*Ngọc Lặc, ngày 07 tháng 10 năm 2026*

THÔNG BÁO

V/v cho thuê nhà, đất do Trung tâm Cung ứng dịch vụ công quản lý, khai thác

Trung tâm Cung ứng dịch vụ công xã Ngọc Lặc thông báo danh mục nhà, đất cho thuê và giá niêm yết, giá sàn cho thuê; nội dung cụ thể như sau:

1. Danh mục nhà, đất cho thuê theo phương thức niêm yết giá:

(Có phục lục Danh mục nhà, đất niêm yết giá cho thuê theo phương thức chào giá cạnh tranh).

2. Tổ chức, cá nhân có nhu cầu thuê đất, nhà (gắn với quyền sử dụng đất) tại điểm 1, điểm 2 thông báo này thực hiện:

a) Nộp Phiếu đăng ký thuê nhà do Trung tâm cung ứng dịch vụ công xã Ngọc Lặc phát hành và tiền đặt cọc trước được xác định bằng 5% của tiền thuê cả thời hạn thuê theo quy định tại khoản 2 Điều 8 Nghị quyết số 31/2026/NQ-CP ngày 24 tháng 06 năm 2026 của Chính phủ theo đúng thời gian, địa điểm thông báo tại điểm 1, điểm 2 Thông báo này.

Trường hợp thuộc đối tượng ưu tiên thuê nhà theo quy định tại điểm a khoản 2 Điều 10 Nghị định số 108/2024/NĐ-CP (được sửa đổi, bổ sung bởi Nghị định số 286/2025/NĐ-CP), Điều 6 Nghị định số 20/2026/NĐ-CP thì phải nộp bản sao các hồ sơ, tài liệu chứng minh thuộc đối tượng ưu tiên.

b) Tham dự buổi xác định người được quyền thuê nhà theo đúng thời gian, địa điểm thông báo tại điểm 1, điểm 2 Thông báo này.

c) Trường hợp có nhu cầu xem nhà trước khi nộp Phiếu đăng ký thuê nhà, tiền đặt trước, tổ chức, cá nhân có nhu cầu thuê nhà đăng ký với Trung tâm cung ứng dịch vụ công xã Ngọc Lặc.

3. Thông tin liên hệ của Trung tâm Cung ứng dịch vụ công xã Ngọc Lặc.

- Địa chỉ liên hệ: Số 57 thôn Lê Hoàn, xã Ngọc Lặc , tỉnh Thanh Hóa
- Người tiếp nhận hồ sơ đăng ký: Cao Thị Quỳnh
- Điện thoại liên hệ: 0975.005.739

Trung tâm Cung ứng dịch vụ công xã Ngọc Lặc xin thông báo./.

Nơi nhận:
- Chủ tịch, các PCT. UBND xã (b/c);
- Phòng Kinh tế (b/c);
- Lưu: VT.

GIÁM ĐỐC

U.B.N.D XÃ NGỌC LẶC T.T THANH HÓA
TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ CÔNG

Nguyễn Tiến Dũng

Phụ lục: Danh mục nhà, đất niêm yết giá cho thuê theo phương thức niêm yết giá

(Kèm theo Thông báo số 01/TB - TTCƯDVC ngày 07 tháng 10 năm 2026)

STT	Địa chỉ nhà, đất	Mã tài sản	Diện tích (m^2)			Giá niêm yết	Diện tích nhà, đất cho thuê	Thời hạn cho thuê nhà	Mục đích sử dụng	Tiền đặt trước	Thời gian, địa điểm nộp Phiếu đăng ký thuê nhà, tiền đặt trước	Thời gian, địa điểm tổ chức xác định người được quyền thuê nhà
						(đồng /tháng)	*(m^2)*	*(năm)*		*(đồng)*		
			Đất	Sàn xây dựng nhà	Sàn sử dụng nhà							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	Trụ sở UBND xã Thúy Sơn, thôn Thanh Bình	Đất, nhà làm việc 2 tầng, nhà làm việc BCHQS(TS 0001)	2.599,8	856	856	8.560.000	2.599,8	5	Thương mại, dịch vụ; giáo dục, đào tạo; y tế; thể thao	25.680.000	Thời gian từ 08h00 ngày 07/10/2026 đến 17h00 ngày 11/10/2026	Thời gian từ: 08h00 ngày 11/10/2026
2	Trụ sở UBND xã Mỹ Tân, thôn Bình Minh	Đất, nhà làm việc 2 tầng, nhà làm việc công an – QS, Đài truyền thanh (TS 0002)	6.984,3	1.131	1.131	10.179.000	6.984,3	5	Thương mại, dịch vụ; giáo dục, đào tạo; y tế; thể thao	30.537.000	Thời gian từ 08h00 ngày 07/10/2026 đến 17h00 ngày 11/10/2026	Thời gian từ: 08h00 ngày 11/10/2026
3	Trụ sở Đài truyền thanh – Truyền hình, thôn Lê Hoàn	Đất, nhà làm việc số 1, số 2 (TS 0003)	1.249,9	210,5	210,5	7.367.500	1.249,9	5	Thương mại, dịch vụ; giáo dục, đào tạo; y tế; thể thao	22.102.500	Thời gian từ 08h00 ngày 07/10/2026 đến 17h00 ngày 11/10/2026	Thời gian từ: 08h00 ngày 11/10/2026
4	Trụ sở Bảo hiểm xã hội, thôn Lê Hoàn	Đất, nhà 2 tầng, nhà làm việc (TS 0004)	977,4	339	339	11.865.000	977,4	5	Thương mại, dịch vụ; giáo dục, đào tạo; y tế; thể thao	35.595.000	Thời gian từ 08h00 ngày 07/10/2026 đến 17h00 ngày 11/10/2026	Thời gian từ: 08h00 ngày 11/10/2026

5	Trụ sở Trung tâm dịch vụ nông nghiệp, thôn Hạ Sơn	Đất, nhà 2 tầng, nhà làm việc (TS 0005)	2.237	275	275	6.050.000	2.237	5	Thương mại, dịch vụ; giáo dục, đào tạo; y tế; thể thao	18.150.000	Thờ gian từ 08h00 ngày 07/10/2026 đến 17h00 ngày 11/10/2026	Thời gian từ: 08h00 ngày 11/10/2026
6	Trụ sở Trạm Thú y, thôn Lê Hoàn	Đất, nhà 2 tầng, nhà làm việc (TS 0006)	2.201	350	350	4.200.000	2.201	5	Thương mại, dịch vụ; giáo dục, đào tạo; y tế; thể thao	12.600.000	Thờ gian từ 08h00 ngày 07/10/2026 đến 17h00 ngày 11/10/2026	Thời gian từ: 08h00 ngày 11/10/2026
7	Trường Tiểu học Ngọc khê 1 khu lẻ thôn Vân Hòa	Đất, nhà lớp học(TS0007)	358	358	358	1.925.000	358	5	Thương mại, dịch vụ; giáo dục, đào tạo; y tế; thể thao	5.755.000	Thờ gian từ 08h00 ngày 07/10/2026 đến 17h00 ngày 11/10/2026	Thời gian từ: 08h00 ngày 11/10/2026
8	Trường MN Ngọc Khê khu lẻ thôn Vân Hòa	Đất, nhà lớp học(TS0008)	1.440,9	120	120	840.000	1.440,9	5	Thương mại, dịch vụ; giáo dục, đào tạo; y tế; thể thao	2.520.000	Thờ gian từ 08h00 ngày 07/10/2026 đến 17h00 ngày 11/10/2026	Thời gian từ: 08h00 ngày 11/10/2026